

Rouen, le

Le Bureau de la CREA se réunira, par délégation, à ROUEN, le **lundi 20 septembre 2010, à 17 heures**.

L'ordre du jour sera le suivant :

1 - PROCES-VERBAUX – ADOPTION

a/ Procès-verbaux – Adoption – Procès-verbal de la réunion du 28 juin 2010

b/ Procès-verbaux – Adoption – Procès-verbal de la réunion du 31 mai 2010

2 - MARCHES PUBLICS – AVENANTS ET DECISIONS DE POURSUIVRE – AUTORISATION DE SIGNATURE

a/ Marchés publics – Avenants et décisions de poursuivre – Autorisation de signature – Délégation au Bureau – Autorisation de signature des avenants et des décisions de poursuivre aux marchés publics N° 01

b/ Marchés publics – Avenants et décisions de poursuivre – Autorisation de signature – Délégation au Bureau – Autorisation de signature des marchés publics N° 02

3 - URBANISME ET PLANIFICATION

a/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Aide aux opérations de reconstruction/démolition – Commune de Rouen – Opération "Huysmans – reconstruction sur site" – Versement d'une aide financière à – Immobilière Basse Seine : autorisation N° 03

- b/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Commune de Sotteville-lès-Rouen – Opération de logements sociaux – 9 rue de Toulon – Participation au fonds de minoration foncière – Convention à intervenir avec l'EPF de Normandie : – autorisation de signature N° 04
- c/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Délégation des aides à la pierre par l'Etat – Programmation du logement social 2010 – Décision modificative – Approbation N° 05
- d/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Programme Local de l'Habitat – Demande de subvention auprès du Département de Seine-Maritime – Autorisation N° 06
- e/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Soutien à la création de maisons relais – Commune de Sotteville-lès-Rouen – Réalisation de 12 logements en Maisons Relais – "Résidence Le Bretagne" – 136 rue Pierre Corneille – Versement d'une aide financière à – Logéal Immobilière : autorisation N° 07
- f/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Soutien à la production de logements – Commune de Bois-Guillaume – Réalisation de deux logements d'intégration PLAI – Chemin de Clères – Versement d'une aide financière à Logéal Immobilière : autorisation N° 08
- g/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Soutien à la production de logements – Commune de Darnétal – Construction complémentaire de 4 logements intermédiaires – Opération "rue de Préaux" – Versement d'une aide financière à Logiseine : autorisation N° 09
- h/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Soutien à la production de logements – Commune de Franqueville-Saint-Pierre – Construction de 10 logements sociaux – Espace Galilée – Versement d'une aide financière à Logiseine : autorisation N° 10
- i/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Soutien à la production de logements – Commune de Rouen – Construction de 12 logements sociaux – 103-105 rue Saint-Julien – Versement d'une aide financière à Logéal Immobilière : autorisation N° 11
- j/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Soutien à la production de logements – Commune de Saint-Etienne-du-Rouvray – Construction de 80 logements pour étudiants – Avenue de Felling – Versement d'une aide financière à – Habitat 76 : autorisation N° 12

- k/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Soutien à la production de logements – Commune de Sotteville-lès-Rouen – Construction de 40 logements sociaux – Cité Grenet – Versement d'une aide financière à Habitat 76 : autorisation N° 13
- l/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Soutien à la production de logements – Commune du Mesnil-Esnard – Construction de 3 logements sociaux – Côte aux lièvres – route de Pont de l'Arche – Versement d'une aide financière à Habitat 76 : autorisation N° 14
- m/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Soutien à la réhabilitation de logements – Commune de Darnétal – Réhabilitation de 98 logements – Opération "Centre II" – Versement d'une aide financière à Habitat 76 : autorisation N° 15
- n/ Urbanisme et planification – Urbanisme – Aménagement de l'Ecoquartier Flaubert – Mandat d'études avec la SPLA CREA Aménagement – Transfert des marchés de prestations intellectuelles déjà conclus – Signature de la convention de mandat et des avenants de transfert – Autorisation N° 16

4 - DEVELOPPEMENT DURABLE

- a/ Développement durable – Développement économique – Aménagement de Seine-Sud – Secteur complémentaire – Programmation des actions à entreprendre – Marché – Attribution – Autorisation de signature N° 17
- b/ Développement durable – Développement économique – Commune de Caudebec-lès-Elbeuf – Zone d'activités économiques La Villette – Concession d'aménagement confiée à Rouen Seine Aménagement – Objectifs poursuivis et modalités de concertation : approbation N° 18
- c/ Développement durable – Développement économique – Commune de Caudebec-lès-Elbeuf – Zone d'activités économiques La Villette – Déclaration d'Utilité Publique – Enquête parcellaire conjointe – Sollicitation du Préfet – Autorisation N° 19
- d/ Développement durable – Développement économique – Créaparc La Ronce – Aménagement de la Phase 1 – Aménagement des entrées charretières – Lancement d'un appel d'offres ouvert – Signature du marché de travaux à intervenir – Autorisation N° 20

- e/ Développement durable – Développement économique – Créaparc La Ronce – Aménagement de la Phase 1 – Marché de travaux n° 09/02 "Espaces verts et aménagement paysager" attribué au groupement d'entreprises Activert-Antalvert – Travaux complémentaires – Marché négocié complémentaire : autorisation de signature N° 21
- f/ Développement durable – Développement économique – Pôle de proximité d'Elbeuf – Développement local – Aide à l'immobilier d'entreprise – Implantation de SERICAD sur Saint-Aubin-lès-Elbeuf – Convention à intervenir : autorisation de signature N° 22
- g/ Développement durable – Développement économique – Pôle de proximité d'Elbeuf – Développement local – Commune de Saint-Pierre-lès-Elbeuf – Implantation de la société Profil + sur la ZA du Pôle Automobile – Bail à construction, signature de la convention – Détermination immédiate du prix de cession en cas de levée d'option d'achat N° 23
- h/ Développement durable – Egalité des chances et Lutte contre les discriminations – Association de la Fondation Etudiante pour la Ville (AFEV) – Attribution d'une subvention pour l'année 2010 – Convention à intervenir : autorisation de signature N° 24
- i/ Développement durable – Label Art et Histoire – Pôle de proximité d'Elbeuf – Convention Villes et Pays d'art et d'histoire – Programme d'actions 2010 – Demande de subvention auprès de la DRAC Haute-Normandie – Autorisation N° 25
- j/ Développement durable – Politique de la Ville – Pôle de proximité d'Elbeuf – Centre d'Information sur les Droits des Femmes et des Familles (CIDFF) – Versement d'une subvention complémentaire 2010 – Autorisation N° 26
- k/ Développement durable – Politique de la Ville – Pôle de proximité d'Elbeuf – Stages de sensibilisation à la citoyenneté en milieu scolaire – Année scolaire 2010 / 2011 – Convention de partenariat : autorisation de signature N° 27

5 - SERVICES PUBLICS AUX USAGERS

- a/ Services publics aux usagers – Déchets – Personnel – Déplacement au congrès AMORCE du 5 au 7 octobre 2010 – Mandat spécial – Prise en charge aux frais réels du déplacement des personnels – Autorisation N° 28

- b/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Assainissement – Dispositifs d'assainissement non collectif – Réalisation des diagnostics initiaux et des contrôles de bon fonctionnement – Lancement d'un appel d'offres ouvert européen – Signature du marché à bons de commande à intervenir – Demande de subvention – Autorisation N° 29
- c/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Assainissement – Fourniture de petit matériel électrique – Appel d'offres ouvert européen – Marchés à bons de commande : – attribution – autorisation de signature N° 30
- d/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Eau – Captage du Haut Cailly – Relance de la procédure de Déclaration d'Utilité Publique (DUP) – Autorisation N° 31
- e/ Services publics aux usagers – Eau et assainissement – Eau – Captage sur la commune de Val-de-la-Haye – Modification du débit de captage – Autorisation – N° 32
- f/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Eau – Fourniture de matériels de plomberie – Lancement d'un appel d'offres ouvert – Signature du marché à bons de commande à intervenir – Autorisation N° 33
- g/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Eau – Fourniture de matériels de réseaux – Lancement d'un appel d'offres ouvert – Signature des marchés à bons de commande à intervenir – Autorisation N° 34

6 - PETITES COMMUNES

- a/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants – Commune d'Anneville-Ambourville – Ecole Numérique Rurale – Acquisition de deux tableaux numériques pour deux classes à l'école Jean Mermoz – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Convention financière à intervenir : autorisation de signature N° 35
- b/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants – Commune de Freneuse – Rénovation de l'éclairage public – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Convention financière à intervenir : autorisation de signature N° 36

- c/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants – Commune de Quévreville-la-Poterie – Remise aux normes de l'Eglise, divers travaux – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Convention à intervenir : autorisation de signature N° 37
- d/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants – Commune de Saint-Aubin-Epinay – Réhabilitation du Centre Culturel Saint Romain – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Convention financière à intervenir : autorisation de signature N° 38
- e/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants – Commune de Saint-Pierre-de-Manneville – Travaux sur la façade du foyer rural – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Convention financière à intervenir : autorisation de signature N° 39
- f/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants – Commune de Saint-Pierre-de-Varengeville – Réalisation d'un pôle sportif (tennis couvert) au Stade Municipal Rémy MOREL – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Convention financière à intervenir : autorisation de signature N° 40

7 - ANIMATION – SPORT – CULTURE – JEUNESSE

- a/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Partenariats internationaux – Aide d'urgence à l'Alliance française de Morondava (Madagascar) N° 41
- b/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Politique culturelle – Pôle de proximité d'Elbeuf – Musée d'Elbeuf – Restitution partielle d'un don – Autorisation N° 42
- c/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Politique culturelle – Festival du Livre Jeunesse – Achat d'une prestation à l'association "Les Amis de la Renaissance" – Convention à intervenir : autorisation de signature N° 43
- d/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Politique culturelle – Pôle de proximité d'Elbeuf – Centre d'archives patrimoniales – Acquisition d'équipement informatique – Demande de subvention auprès de la DRAC Haute-Normandie – Autorisation N° 44
- e/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Politique culturelle – Zénith – Concert du Nouvel An – Mise à disposition de la salle – Convention à intervenir : autorisation de signature N° 45

- f/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Politique sportive – Manifestation d'intérêt communautaire – Organisation du meeting Arena Sprint – (16 et 17 octobre 2010) – Versement d'une subvention au Club des Vikings – Convention à intervenir : autorisation de signature N° 46
- g/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Politique sportive – Palais des Sports – Construction – Réalisation des travaux de dépollution – Marché à intervenir : attribution – autorisation de signature N° 47
- h/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Politique sportive – Pôle de proximité d'Elbeuf – Animation locale – Commune de Tourville-la-Rivière – Base de loisirs de Bédanne – Surveillance de la baignade – Retrait de la délibération du Bureau du 26 avril 2010 à la demande du SDIS 76 – Convention à intervenir avec le SDIS 76 : autorisation de signature N° 48

8 - DEPLACEMENTS

- a/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Fourniture de minibus de type 9 places – Lancement de la consultation – Signature du marché à bons de commandes à intervenir – Autorisation N° 49
- b/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Fourniture de véhicules de type minibus urbain – Marché : attribution – autorisation de signature N° 50
- c/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Modernisation, entretien et maintenance de la signalisation lumineuse et tricolore et des barrières levantes – Marché de prestations de services : – attribution – autorisation de signature N° 51
- d/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Plan de Déplacement Entreprise (PDE) – Convention à intervenir avec la Ville de Rouen et la TCAR : autorisation de signature N° 52
- e/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Plan de Déplacement Entreprise (PDE) – Convention à intervenir avec le CTI NPNP et la TCAR : – autorisation de signature N° 53
- f/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Plan de Déplacement Entreprise (PDE) – Convention intervenue avec le CETE Normandie Centre – Avenant n° 1 : autorisation de signature N° 54

- g/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Plan de Déplacement Entreprise (PDE) – Convention intervenue avec le Département de Seine-Maritime – Avenant n° 1 : autorisation de signature N° 55
- h/ Déplacements – Transports en commun – Exploitation du réseau de transports en commun – Dépôt de marques auprès de l'INPI – Autorisation N° 56
- i/ Déplacements – Transports en commun – Infrastructures du réseau de transports en commun – TEOR – Achèvement de la 1ère phase – Equipements et systèmes – Marché n° 06/61 – Groupement SATELEC / SEMERU – Protocole transactionnel – Approbation et autorisation de signature N° 57

9 - MONDE RURAL

- a/ Monde rural – Environnement et agriculture périurbaine – Jardins familiaux – Convention de partenariat à intervenir avec l'AREHN : – autorisation de signature N° 58

10 - FINANCES

- a/ Finances – e-administration – Contrat d'autorisation de reproduction – à conclure avec le Centre Français d'exploitation du droit de Copie (CFC) – Approbation – Autorisation de signature N° 59
- b/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Commune d'Elbeuf – Projet de "trame bleue" – Acquisition de parcelles appartenant à la SAFER – Modification des conditions financières – Acte notarié à intervenir : autorisation de signature – N° 60
- c/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Déplacements – TEOR – Commune de Canteleu – Création d'un parking de rabattement – Acquisition d'une parcelle (section AB n° 101) 7 route de Duclair – Acte notarié à intervenir : autorisation de signature N° 61
- d/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Déplacements – TEOR – Commune de Mont-Saint-Aignan – Cession de terrain – Acte notarié à intervenir avec Monsieur Didier PEZET : – autorisation de signature N° 62

- e/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Développement économique –
Commune de Rouen – ZAC Aubette / Martainville – Projet de Pôle mère-enfant
– Cession d'une parcelle (section LZ n° 104) à EPF Normandie – Acte notarié à
intervenir : autorisation de signature N° 63
- f/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Développement économique –
Communes de Caudebec-lès-Elbeuf – Cléon – Elbeuf – Saint-Pierre-lès-Elbeuf –
Rachat de terrains à l'EPF Normandie – Acte notarié à intervenir : autorisation
de signature N° 64
- g/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Développement économique –
Plaine de la Ronce – Commune de Saint-Martin-du-Vivier – Parcelle cadastrée
section AA 4 – Acquisition des conjoints THIERRY – Acte notarié à intervenir –
Autorisation de signature N° 65
- h/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Développement économique –
Pôle de proximité d'Elbeuf – Société REMIPLAST – Implantation sur la ZA du
Clos Allard à Caudebec-lès-Elbeuf – Aliénation de parcelle (section AC n° 244) à
la société – Autorisation N° 66
- i/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Eau et assainissement –
Commune de Sahurs – Acquisition de terrain – Constitution de servitudes –
Indemnisation de l'exploitant – Actes notariés à intervenir : autorisation de
signature N° 67
- j/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Eau et assainissement –
Commune de Quévreville-la-Poterie – Acquisition de terrain – Acte notarié à
intervenir avec Monsieur Guy TOUFLET (succession Paul TOUFLET) –
Autorisation de signature N° 68
- k/ Finances – Moyens des services – Acquisition, installation, mise en service et
maintenance d'équipements de Protection individuelle pour les gardiens de huit
déchettes – MAPA attribué à la Sté SABEI – Exonération partielle de
pénalités de retard – Autorisation N° 69
- l/ Finances – Moyens des services – Impression et Edition du magazine CREA le
Mag – Appel d'offres ouvert européen – Marché à bons de commande :
attribution – autorisation de signature N° 70
- m/ Finances – Moyens des services – Maison des forêts de Saint-Etienne-du-
Rouvray – Protection du site notifié à la société SPGO HIGH TEC – MAPA
attribué à la Sté SPGO HIGH TEC – Pénalités de retard – Application partielle :
autorisation N° 71

n/ Finances – Technologies de l'Information et de la Communication – Réseaux de télécommunications à très haut débit – Création d'infrastructures fibres optiques et utilisation d'ouvrages Métrobus – Convention à intervenir avec le CRIHAN : autorisation de signature N° 72